



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
Τηλ: 2103291200

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΑΦΩΝ (ΔΕ ΒΙΝΙΑΝΗΣ, ΑΓΡΑΦΩΝ,
ΑΠΕΡΑΝΤΙΩΝ, ΑΣΠΡΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΦΡΑΓΚΙΣΤΑΣ)

Χρηματοδότηση: Ευρωπαϊκή Ένωση –
NextGenerationEU, ΠΔΕ – ΣΑΤΑ 075 «ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ»
Κωδ. CPV: 71320000-7, 71351910-5, 90700000-4,
71410000-5

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΚΥΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αντικείμενο της Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών του Δήμου Αγράφων (ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου, Φραγκίστας) είναι η οριοθέτηση καθώς και ο καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης και των επιτρεπομένων χρήσεων των οικισμών με πληθυσμό κατά την τελευταία απογραφή μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίοι φέρονται απογεγραμμένοι ως αυτοτελείς σε απογραφή προ του έτους 1983, περιλαμβανομένων και των προϋφιστάμενων του 1923 οικισμών, εντός των ανωτέρω Δημοτικών Ενοτήτων.

Η Μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 12 του ν. 4759/2020 (ΦΕΚ Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλων διατάξεων» για την Οριοθέτηση και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις οικισμών που έχουν ως σκοπό την ταχεία ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού και παράλληλα την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, της βιοποικιλότητας, την αειφόρο χρήση των φυσικών πόρων και εν γένει την ορθολογική οργάνωση του χώρου με όρους βιωσιμότητας, και στο Παράρτημα της εκτελεστικής απόφασης του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας της Ελλάδας (ST 10152/21 ADD 1).

Οι οικισμοί διακρίνονται σε δύο Ομάδες: 1^η Ομάδα - Οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923 και 2^η Ομάδα - Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων που δημιουργήθηκαν στο διάστημα 1923 – 1983.

Ανάλογα με την κατηγορία του οικισμού όταν πρόκειται για περιαστικούς, παραλιακούς, τουριστικούς, δυναμικούς ή αξιόλογους συνεκτικούς οικισμούς (σύμφωνα με την παρ. 1.α του Άρθρου 84 του ΚΒΠΝ), για τον καθορισμό των ορίων πρέπει να προσδιοριστεί ενιαία έκταση που να /περιλαμβάνει τα συνεκτικά τμήματα, τις τυχόν περιοχές με εγκεκριμένα σχέδια και περιοχές του οικισμού με αραιότερη δόμηση που στο σύνολο αποτελούν το διαμορφωμένο πολεοδομικό ιστό του οικισμού χωρίς όμως τα όρια να εκτείνονται κατά κανόνα πέραν των 100 μ. από τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού. Όταν πρόκειται για μεγάλους, μεσαίους ή μικρούς οικισμούς τότε το όριο προσδιορίζεται από ακτίνα μέχρι 800 μ. από το κέντρο του οικισμού για μεγάλους οικισμούς, μέχρι 500 μ για μεσαίους και μέχρι 300 μ για μικρούς οικισμούς χωρίς να περιλαμβάνονται οι εκτάσεις της παρ. 2 του Άρθρου 84 ΚΒΠΝ όπως είναι τα δάση, αρχαιολογικοί χώροι, λατομικές ζώνες, Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, ζώνες γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, ζώνες αιγιαλού – παραλίας, ζώνες υδατορέματος, ζώνες γεωλογικά ακατάλληλες, κ.λπ.

Ως κεντρικός πυρήνας της διαδικασίας αποτελεί η κατάρτιση της κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμού (ΜΟΟ) μέσω τη οποίας αναφέρεται η λειτουργική οργάνωση του οικισμού (το κέντρο του και οι υπάρχουσες κοινωφελείς εξυπηρετήσεις), τα χαρακτηριστικά της υφιστάμενης κατάστασης, η σκοπιμότητα ένταξης αδόμητων τμημάτων ή τμημάτων με αυθαίρετες οικοδομές σε συνάρτηση και με την κατάταξή του ως προς την πληθυσμιακή του δυναμικότητα, η αντιμετώπιση συγκοινωνιακών προσβάσεων, το είδος του υφιστάμενου δικτύου (Εθνικό ή επαρχιακό Οδικό Δίκτυο) για τον έλεγχο αποστάσεων, η τυχόν ύπαρξη κοιμητηρίου στην εγγύς περιοχή, καθώς και η τυχόν ύπαρξη εγκεκριμένης μελέτης

υπερκείμενου σχεδιασμού (ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, ΤΠΣ, ΕΠΣ κ.λ.π) για τον μελλοντικό καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων στους οικισμούς.

Επιπλέον, περιλαμβάνει ως υποστηρικτικές Μελέτες της ΜΟΟ την Μελέτη Προσωρινής Οριοθέτησης των υφιστάμενων υδατορεμάτων, εντός των οικισμών που οριοθετούνται για πρώτη φορά.

Η πρόταση της οριοθέτησης και του πολεοδομικού κανονισμού του οικισμού εξετάζεται και αξιολογείται σε Περιβαλλοντική Έκθεση που συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225) εντάσσοντας την διαδικασία Προελέγχου του ίδιου Άρθρου και την συμπλήρωση των στοιχείων του Παραρτήματος IV του άρθρου 11 της ΚΥΑ.

Η ΜΟΟ του Δήμου Αγράφων (ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου, Φραγκίστας) εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις των εγκεκριμένων μελετών υπερκείμενου σχεδιασμού (ΣΧΟΟΑΠ Αγράφων - ΦΕΚ 19/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Απεραντίων - ΦΕΚ 57/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Ασπροποτάμου - ΦΕΚ 59/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Βίνιανης - ΦΕΚ 62/ΑΑΠ/2018 και ΣΧΟΟΑΠ Φραγκίστας - ΦΕΚ 316/ΑΑΠ/2016) για τις προβλέψεις και τις αναγκαίες ρυθμίσεις χρήσεων που θα ληφθούν υπόψη για τον καθορισμό των επιτρεπόμενων χρήσεων στους οικισμούς και την επίτευξη των σκοπών τους.

Η διαδικασία εκπόνησης και έγκρισης της ΜΟΟ του Δήμου Αγράφων (ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου, Φραγκίστας) εκτυλίσσεται σε δύο Φάσεις: στην **Α' Φάση – Εκπόνηση** της ΜΟΟ και στη **Β' Φάση – Έγκριση** της ΜΟΟ.

Ειδικότερα η **Α' Φάση** της ΜΟΟ που περιλαμβάνει και την εκπόνηση της Συνολικής Μελέτης διαρθρώνεται ως εξής:

Α' ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ

Το Α' Στάδιο περιλαμβάνει:

Κύρια Μελέτη:

«Ανάλυση - Αναγνώριση της υφισταμένης κατάστασης»

Γίνεται καταγραφή στα «συνεκτικά» και «διάσπαρτα» τμήματα του οικισμού, καθώς και στα «αραιοδομημένα» τμήματα του οικισμού (μόνον στις περιπτώσεις αναοριοθέτησης / εκ νέου έγκρισης ορίων οικισμού που ακυρώθηκαν ή κρίθηκαν ή είναι «εν δυνάμει» ανίσχυρα), έλεγχος της πυκνότητας κατοίκησης σύμφωνα με στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ, αξιολόγηση του κτιριακού πλούτου, διερεύνηση και καταγραφή των περιοχών που πρέπει να εξαιρεθούν από τα όρια των οικισμών ή να παραμείνουν ως αδόμητες, καταγραφή των υφιστάμενων χρήσεων γης, καταγραφή και αξιολόγηση του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου, συλλογή στοιχείων από πολεοδομικές μελέτες και υποβολή προκαταρκτικής πρότασης κατάταξης των οικισμών στις κατηγορίες του άρθρου 81 του ΚΒΠΝ.

Για την μελέτη και τον καθορισμό των ορίων αποτυπώνονται τα όρια ως κορυφές κλειστής ή κλειστών πολυγωνικών γραμμών σε ψηφιακή μορφή, με καταγραφή των συντεταγμένων των κορυφών σε πίνακες στον ορθοφωτοχάρτη ή με αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης με επίγειες μεθόδους.

Άλλες Μελέτες:

Παράλληλα και ταυτόχρονα με την εκπόνηση της Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών του Α' Σταδίου εκπονούνται:

1. Μελέτη προσωρινής οριοθέτησης ρέματος σύμφωνα με το ν. 4258/2014 σε περίπτωση ύπαρξης ρεμάτων εντός των νέων προς οριοθέτηση οικισμών μέσω Τοπογραφικής Αποτύπωσης και Ειδικής Υδραυλικής Μελέτης μίας Φάσης.

Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

Το Β' Στάδιο περιλαμβάνει:

«Πρόταση οριοθέτησης – κατηγοριοποίηση – Πολεοδομικός Κανονισμός»

- Β.1. Οριστική Πρόταση: Ειδικότερα περιλαμβάνει α) την οριστική πρόταση κατάταξης κάθε οικισμού και τυχόν προτάσεις για προώθηση κήρυξης του ως παραδοσιακού, β) την οριστική πρόταση για τα όρια του οικισμού, τις αντίστοιχες ζώνες και τους λοιπούς όρους και περιορισμούς και γ) την οριστική πρόταση του πολεοδομικού κανονισμού (χρήσεις γης και όροι δόμησης, περιορισμοί, ειδικοί όροι κλπ) και η επεξεργασία σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος η οποία θα αφορά είτε έναν οικισμό είτε ομάδες οικισμών, ανάλογα με την πρόταση των μελετητών και την αποδοχή της πρότασης από την Υπηρεσία.
- Β.2. Περιβαλλοντική Έκθεση η οποία περιλαμβάνει τα στοιχεία του Παραρτήματος IV του άρθρου 11 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225), ως ισχύει, που αφορά στη διαδικασία του Προελέγχου του άρθρου 5 αυτής. Η έκθεση περιγράφει κυρίως τις περιοχές που χρήζουν λήψης μέτρων διατήρησης, προστασίας και ανάδειξης και διαπιστώνεται η «συμβατότητα» της πρότασης σε σχέση με τις τυχόν επιπτώσεις της στο περιβάλλον.

Η Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ) θα περιλαμβάνει όλα όσα αναφέρονται στην Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*» και στα Παραρτήματα αυτής.

Η Τοπογραφική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 696/74, του Ν. 4178/2013 και του Ν. 4030/2011 και θα περιλαμβάνει τοπογραφική αποτύπωση θέσεων, αποτύπωση ρεμάτων, κορυφών ορίων κ.λπ.

Η Υδραυλική Μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με το ν. 4258/2014 «*Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*» καθώς και την υπ' αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 ΚΥΑ ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017 των Υπουργών Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Υποδομών & Μεταφορών «*Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης*».

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Συνολική Μελέτη συνίσταται στις εξής κατηγορίες Μελετών, όπως αναλύεται και στο Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής:

- **Κατηγορία 02** (Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες)
- **Κατηγορία 16** (Μελέτες Τοπογραφίας)

- **Κατηγορία 13** (Μελέτες Υδραυλικών Έργων – μόνο εφόσον απαιτηθεί προσωρινή οριοθέτηση ρεμάτων)

Σε σχέση με την Ομάδα Μελέτης και την Ομάδα Εμπειρογνομόνων για την εκπόνηση των μελετών και την συνολική προσέγγιση της ιδιαιτερότητας της περιοχής, εκτός του βασικού στελεχιακού δυναμικού εντάσσονται επιπλέον ως ειδικοί συνεργάτες, επιστήμονες με το εξής αντικείμενο:

- **Διπλωματούχος Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Μελέτης έχει ως αντικείμενο την καταγραφή, διερεύνηση, αξιολόγηση και τροφοδότηση της κύριας μελέτης με χρήσιμα συμπεράσματα από φωτογραμμετρία ή φωτοερμηνεία, όπως για την ύπαρξη κτιρίων, δρόμων, περιφράξεων, ξερολιθιάς, το είδος της βλάστησης και των καλλιεργειών, την ύπαρξη δέντρων και το είδος τους, τα όρια ρεμάτων, κλπ.
- **Αρχιτέκτων Μηχανικός:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Μελέτης αποσκοπεί στην σύνταξη κυρίως του Κεφαλαίου «Πολοδομικός Κανονισμός», όπου τεκμηριώνονται εκτός των άλλων και τα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά των κτιρίων που συγκροτούν το οικιστικό σύνολο, για τα οποία συμπληρώνεται τουλάχιστον το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του άρθρου 98 του ΚΒΠΝ που περιλαμβάνει φωτογραφική απεικόνιση των ενδιαφερόντων σημείων και χαρακτηριστικών απόψεων και στοιχείων του οικισμού. Σε συνεργασία με τα υπόλοιπα μέλη της ομάδας θα συνδράμει την σύνταξη της πρότασης σχετικά με τους όρους και περιορισμούς δόμησης και τις επιτρεπόμενες χρήσεις, ενώ στις περιπτώσεις παραδοσιακών ή αξιόλογων οικισμών, ή οικισμών που εμπίπτουν σε αρχαιολογικούς χώρους / ιστορικούς τόπους, θα αξιολογήσει τυχόν ισχύοντες ή θα προτείνει και λοιπούς κανόνες και μορφολογικούς περιορισμούς για την προστασία και ανάδειξή τους, ενώ δύναται να διατυπώσει και προτάσεις σχετικά με την ανάγκη υπαγωγής νέων περιοχών και συνόλων σε καθεστώς προστασίας.
- **Δασολόγος:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην εξέταση των βασικών σημείων του δασικού νομοθετικού πλαισίου, που είναι απαραίτητα για την επίλυση πολεοδομικών ζητημάτων και τα οποία βρίσκουν εφαρμογή στο πλαίσιο της σύγχρονης και τεκμηριωμένης οριοθέτησης οικισμών και κυρίως των οικισμών εντός δασικών εκτάσεων.
- **Περιβαλλοντολόγος:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην σύνταξη της Περιβαλλοντικής Έκθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (Β'1225). Αν χρειαστεί η μελέτη να υποβληθεί στην διαδικασία του Προελέγχου του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (Β'1225), ως ισχύει, θα συμπληρώσει τα στοιχεία του Παραρτήματος IV του άρθρου 11 αυτής.
- **Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω:** Η συμμετοχή του στην Ομάδα Εμπειρογνομόνων αποσκοπεί στην διαμόρφωση και τροφοδότηση της κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ) με προτάσεις σχετικά με την επίλυση των αναγομένων στο θεσμικό επίπεδο προβλημάτων, τα οποία δύναται να αντιμετωπιστούν στο πλαίσιο της ισχύουσας νομοθεσίας, όπως και στη σύνταξη του σχεδίου Π. Δ/γματος που θα περιλαμβάνει τις προτεινόμενες ρυθμίσεις από τη ΜΟΟ.

Με την ολοκλήρωση του Β' Σταδίου της Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις για τις εγκρίσεις των ειδικότερων μελετών (υποστηρικτικές μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας για τους οικισμούς που οριοθετούνται για πρώτη φορά, περιβαλλοντική έκθεση / προέλεγχο, κατά περίπτωση προσωρινή οριοθέτηση ρέματος κλπ), η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη

Β' Φάση – Έγκριση που περιλαμβάνει ορισμένα βήματα για την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν.4759/2021 (ΦΕΚ Α'245) όπως περιγράφονται παρακάτω:

Β' Φάση Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμού:

1. Ανάρτηση και δημοσιοποίηση της πρότασης στο Δήμο για αντιρρήσεις ή ενστάσεις
2. Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου με αιτιολόγηση για την απόρριψη ή αποδοχή των αντιρρήσεων / ενστάσεων.
3. Διαβίβαση του φακέλου για γνωμοδότηση στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας (αρμόδια Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού).
4. Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο οικείο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιπτώσεις οριοθέτησης παραδοσιακών οικισμών υποβάλλονται προς γνωμοδότηση στο αρμόδιο ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
5. Γνωμοδότηση ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. ή ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
6. Έγκριση ΥΠΠΟΑ για τις περιπτώσεις οικισμών σε αρχαιολογικούς χώρους / ιστορικούς τόπους
7. Οριστική έγκριση της Μελέτης και
8. Προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ. (εγκριτικό σχέδιο Π.Δ., διαβίβαση για έλεγχο νομιμότητας στο ΣτΕ με πρόταση του αρμόδιου Υπουργού, υπογραφή από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και δημοσίευση σε ΦΕΚ).

Η έγκριση των κατευθύνσεων, όρων και μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, η προσωρινή οριοθέτηση των υφιστάμενων υδατορεμάτων εντός των νέων προς οριοθέτηση οικισμών σύμφωνα με το ν. 4759/2020, που αφορά την ΜΟΟ γίνεται με το ΠΔ «Έγκρισης οριοθέτησης του οικισμού... καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης ή και προστασίας αυτού».

1.2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τα παραδοτέα της Μελέτης θα είναι κείμενα, πίνακες, διαγράμματα και χάρτες σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Τα κείμενα, οι πίνακες και τα διαγράμματα θα παραδοθούν σε περιβάλλον συμβατό με Microsoft Office ή ισοδύναμο λογισμικό εφαρμογών γραφείου ανοικτού κώδικα. Τα κείμενα θα παραδοθούν σε μορφή Microsoft Word (ή ισοδύναμου λογισμικού επεξεργασίας κειμένου ανοικτού κώδικα) και σε αρχεία .pdf που θα δημιουργηθούν ψηφιακά (και όχι με σάρωση) και θα είναι επεξεργάσιμα, σε ένα ενιαίο αρχείο ανά παραδοτέο, μεταξύ των οποίων θα υπάρχει απόλυτη ταύτιση (π.χ. θα συμπεριλαμβάνονται τα εξώφυλλα, εσώφυλλα, περιεχόμενα, εσωτερικοί χάρτες κανονικού ή ακανόνιστου μεγέθους, κ.λπ.).

Στη Μελέτη Οριοθέτησης Οικισμού περιέχονται “υποχρεωτικοί” χάρτες με καθορισμένο αναλυτικό περιεχόμενο για τα κεφάλαια Α1, Α2, Α3, Π1, Π2 των οποίων το αναλυτικό περιεχόμενο επισυνάπτεται στο Παράρτημα Ι της Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «*Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών*». Για τα λοιπά κεφάλαια πέραν των υποχρεωτικών χαρτών η επιλογή είναι κατά περίπτωση, στη κρίση του μελετητή, με τον τρόπο που αναφέρεται στην ίδια Υ.Α. Οι χάρτες θα εκπονηθούν σε κλίμακα 1:500, 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000 ή 1: 10.000 (κατά περίπτωση, κατά την κρίση του μελετητή και κατόπιν σύμφωνης γνώμης τη επίβλεψης) καθώς και χάρτες ελεύθερης κλίμακας κατά την κρίση του μελετητή.

Η χαρτογραφική απεικόνιση γίνεται με χρήση Συστήματος Γεωγραφικών Πληροφοριών (G.I.S) και σύμφωνα με την Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών» και το Παράρτημα ΙΙ αυτής. Το σύνολο των παραδοτέων θα πρέπει να διατίθενται με ανοικτά πρότυπα και να λαμβάνουν υπόψη τις διατάξεις του Ν.3882/2010 και το σύνολο της νομοθεσίας για τα δημόσια δεδομένα και την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση.

Ι.3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ (όπως φαίνεται στο Παράρτημα)

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης (έκδοση ΠΔ) ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης. Στον καθαρό χρόνο ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης (μελετητικός χρόνος), δεν προσμετρούνται οι χρόνοι των καθυστερήσεων πέραν της ευθύνης του Αναδόχου. Επιπρόσθετος χρόνος ορίζεται ο χρόνος των καθυστερήσεων, πέραν της ευθύνης του Αναδόχου, όπως, οι χρόνοι ελέγχων, εγκρίσεων, αναρτήσεων κ.λπ. Ο καθαρός μελετητικός χρόνος μαζί με τον χρόνο των ελέγχων, εγκρίσεων, αναρτήσεων κ.λπ. δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δέκα τέσσερις (14) μήνες.

Εκτός από τη συνολική προθεσμία των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

Α' ΦΑΣΗ

➤ Α' ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ

- Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ): έξι (6) μήνες
- Τοπογραφική Αποτύπωση: έξι (6) μήνες
- Μελέτη Προσωρινής οριοθέτησης υφιστάμενων υδατορεμάτων (εφόσον υπάρχουν): τέσσερις (4) μήνες

➤ Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ

- Οριστικοποίηση Πρότασης της Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ): τέσσερις (4) μήνες

Ενδέχεται κατά την ολοκλήρωση του Β' Σταδίου να ακολουθήσει προσωρινή παραλαβή της Συνολικής Μελέτης, εφόσον υπάρχουν παρατηρήσεις, ώστε μετά την ενσωμάτωση των τυχόν τροποποιήσεων να γίνει η οριστική παραλαβή.

Β' ΦΑΣΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ

- Διαβούλευση στο Δήμο και Απόφαση Δ.Σ. του Δήμου
- Διαβίβαση του φακέλου στην Περιφέρεια
- Εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας στο ΣΥΠΟΘΑ ή ΚΕΣΥΠΟΘΑ
- Γνωμοδότηση ΣΥΠΟΘΑ ή ΚΕΣΥΠΟΘΑ ή και ΥΠΠΟΑ κατά περίπτωση
- Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης
- Ακολουθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες έκδοσης Π.Δ.

Σε περίπτωση καθυστέρησης της έγκρισης, από την Αναθέτουσα Αρχή, ο χρόνος καθυστέρησης δεν συνυπολογίζεται και μετατίθενται οι επόμενες υποβολές των παραδοτέων για ίσο διάστημα με αυτό της καθυστέρησης.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Υποχρέωση του Ανάδοχου της Μελέτης είναι να υποστηρίζει, καθ' όλη τη διάρκεια της Μελέτης, την Αναθέτουσα Αρχή στις διαδικασίες ενημέρωσης - διαβούλευσης με τους εμπλεκόμενους φορείς.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να προσκαλεί τον Ανάδοχο σε συσκέψεις με την παρουσία εκπροσώπων και άλλων Φορέων, κατά τις οποίες θα παρουσιάζει την πρόοδο της Μελέτης, θα συζητούνται προβλήματα ή γενικώς θέματα που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια της Μελέτης και θα δίνονται οδηγίες, κατευθύνσεις και διευκρινίσεις εκατέρωθεν.

Με τη Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου μπορεί να εξειδικεύονται περαιτέρω τα ως άνω σχετικά με την εκτέλεση, παρακολούθηση, παράδοση και παραλαβή του έργου.

1.4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η εκπόνηση της Μελέτης διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις – κανονισμούς και προδιαγραφές:

- Τον Ν.4579/2020 (ΦΕΚ 245 Α/09-12-2020) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/73670/1765/2022 (ΦΕΚ 3733/Β/14-7-2022) «Μεθοδολογία Οριοθέτησης Οικισμών» του ν. 4579/2020» (ΦΕΚ 245 Α').
- Την ΚΥΑ Αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 (ΦΕΚ 1225Β/05-09-2006) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ «σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» όπως αντικαταστάθηκε με την Υ.Α. οικ. 40238/2017 (ΦΕΚ 3759/Β' 25.10.2017).
- Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/2017 (ΦΕΚ 2519Β/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α147)».
- Το υπ' αριθμ. 90/26-7-2018 Π.Δ. (ΦΕΚ 162Α/03-09-2018) «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών».
- Την Υ.Α. 37691/12-09-2007 (ΦΕΚ 1902 Β'/ 2007) «Έγκριση προδιαγραφών για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας που συντάσσονται στα πλαίσια των μελετών ΓΠΣ – ΣΧΟΟΑΠ» Παράρτημα II.

- Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»
- Την ΚΥΑ Αριθμ. Οικ. 140055/13-01-2017 (ΦΕΚ 428 Β'/15-02-2017) «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ' εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 – Διευκρινήσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης».
- Το Π.Δ. 02/13-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) «Οικισμοί προ του 1923 εκτός σχεδίου. Οριοθέτηση - όροι δόμησης».
- Π.Δ. 06/23.12.1982 (ΦΕΚ 588/Δ/23.12.1982) «Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της χώρας (Όροι-περιορισμοί δόμησης οικισμών μέχρι 500 κατοίκους με εξαιρέσεις)».
- Π.Δ. 24.04/03.05.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/03.05.1985) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».
- Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) (ΦΕΚ 580/Δ/1999) Άρθρα 80-88, 96-98 και 100-108
- Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα και το Παράρτημα αυτής (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1).

Εκτός από τα παραπάνω μπορούν να χρησιμοποιηθούν και να περιλαμβάνονται και άλλες προδιαγραφές που κρίνονται ότι είναι συμβατές με την εκπονούμενη μελέτη.

1.5. ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ

Τα διαθέσιμα στοιχεία και μελέτες που πρέπει να ληφθούν υπόψη για την σύνταξη της Κύριας Μελέτης και των Άλλων Μελετών της ΜΟΟ, θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.

Ενδεικτικές πηγές πληροφόρησης του αναδόχου θα αποτελέσουν: στοιχεία από αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες του δημοσίου και ευρύτερου τομέα, τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου και της Περιφέρειας, ΕΛΣΤΑΤ, αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΕΝ (ΔΠΣ, ΔΑΟΚΑ), Αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟ (Εφορείες Αρχαιοτήτων, Νεοκλασικών, Βυζαντινών, Σπηλαιολογίας, κ.λπ), επιτόπια έρευνα, ορθοφωτοχάρτες από επίσημα διαθέσιμα σχετικά στοιχεία (π.χ δασικοί χάρτες, αρχαιολογικό κτηματολόγιο ή κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι), διαθέσιμες αεροφωτογραφίες, άλλες εγκεκριμένες ή εν εξελίξει πολεοδομικές μελέτες, αποφάσεις Νομαρχών για υφιστάμενες οριοθετήσεις και αφορούν την περιοχή του έργου, περιβαλλοντικές και άλλες μελέτες, τα κυκλοφοριακά δεδομένα και οδικά χαρακτηριστικά της περιοχής κ.ο.κ.

1.6. ΤΟΠΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Διοικητική οργάνωση και βασικά χαρακτηριστικά περιοχής μελέτης

Οι ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου και Φραγκίστας υπάγονται διοικητικά στο Δήμο Αγράφων της Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας βάσει του «Προγράμματος Καλλικράτης» (Ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α/2010).

Το σύνολο του Δήμου έχει έκταση 920 τετ. χλμ. έχει Έδρα το Κερασχωρίο και διαρθρώνεται ως εξής:

- ΔΕ Βίνιανης αποτελείται από 6 Τοπικές Κοινότητες και 13 οικισμούς
- ΔΕ Αγράφων αποτελείται από 7 Τοπικές Κοινότητες και 27 οικισμούς
- ΔΕ Απεραντίων αποτελείται από 7 Τοπικές Κοινότητες και 16 οικισμούς
- ΔΕ Ασπροποτάμου αποτελείται από 5 Τοπικές Κοινότητες και 17 οικισμούς
- ΔΕ Φραγκίστας αποτελείται από 7 Τοπικές Κοινότητες και 23 οικισμούς

Ο μόνιμος πληθυσμός στο σύνολο του Δήμου Αγράφων ανέρχεται σε 6.976 κατοίκους (απογραφή ΕΛ.ΣΤΑΤ. 2011) και παρατηρείται μια συνεχόμενη μικρή φθίνουσα πορεία τις τελευταίες δεκαετίες.

Πίνακας 1: Πληθυσμιακή εξέλιξη των ΔΕ Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου και Φραγκίστας, 1991-2001-2011 (πηγή: ΕΛ.ΣΤΑΤ.)

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
	Μόνιμος	Μόνιμος	Μόνιμος			
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΑΦΩΝ (Έδρα: Κερασχωρίον,το)	8171	7190	6976	-12.01	-2.98	-14.62
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΙΝΙΑΝΗΣ	1252	1066	967	-14.86	-9.29	-22.76
Τοπική Κοινότητα Κερασχωρίου	545	501	473	-8.07	-5.59	-13.21
Κερασχωρίον,το	220	193	174	-12.27	-9.84	-20.91
Αγία Τριάδα,η	24	20	26	-16.67	30.00	8.33
Κρέντης,ο	274	282	267	2.92	-5.32	-2.55
Σκαμνιά,η	27	6	6	-77.78	0.00	-77.78
Τοπική Κοινότητα Αγίου Δημητρίου	77	56	43	-27.27	-23.21	-44.16
Άγιος Δημήτριος,ο	36	40	29	11.11	-27.50	-19.44
Γάβρινα,η	41	16	14	-60.98	-12.50	-65.85
Τοπική Κοινότητα Βίνιανης	166	170	130	2.41	-23.53	-21.69
Βίνιανη,η	10	13	3	30.00	-76.92	-70.00
Νέα Βίνιανη,η	156	157	127	0.64	-19.11	-18.59
Τοπική Κοινότητα Δάφνης	308	225	200	-26.95	-11.11	-35.06
Δάφνη,η	308	225	200	-26.95	-11.11	-35.06
Τοπική Κοινότητα Μαυρομάτας	85	45	72	-47.06	60.00	-15.29
Μαυρομάτα,η	65	42	65	-35.38	54.76	0.00
Λογγιά,αι	20	3	7	-85.00	133.33	-65.00
Τοπική Κοινότητα Χρύσως	71	69	49	-2.82	-28.99	-30.99
Χρύσω,η	71	58	42	-18.31	-27.59	-40.85
Άγιος Κωνσταντίνος,ο		11	7		-36.36	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΑΦΩΝ	911	1237	1142	35.78	-7.68	25.36
Τοπική Κοινότητα Αγράφων	300	501	398	67.00	-20.56	32.67

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
Άγραφα,τα	195	256	310	31.28	21.09	58.97
Γαβρολισιάδα,η	19	11	4	-42.11	-63.64	-78.95
Καμάρια,τα	10	28	8	180.00	-71.43	-20.00
Νεράιδα,η		33	20		-39.39	
Παλαιόλακκα,η		14	0		-100.00	
Παραμερίτα,η	22	81	16	268.18	-80.25	-27.27
Πετράλωνα,τα	54	78	40	44.44	-48.72	-25.93
Τοπική Κοινότητα Βραγγιανών	91	173	79	90.11	-54.34	-13.19
Βραγγιανά,τα	56	114	42	103.57	-63.16	-25.00
Βαλάριον,το	24	17	13	-29.17	-23.53	-45.83
Δένδρος,ο		0	0			
Έλατος,ο		5	0		-100.00	
Καρυά,η		8	0		-100.00	
Κουστέσα,η	11	29	24	163.64	-17.24	118.18
Τοπική Κοινότητα Επινιανών	115	139	191	20.87	37.41	66.09
Επινιανά,τα	60	83	151	38.33	81.93	151.67
Ανηφόρα,η	15	13	9	-13.33	-30.77	-40.00
Ασπρόρρευμα,το	34	42	0	23.53	-100.00	-100.00
Δροσέλα,η			31			
Πτέρη,η	6	1	0	-83.33	-100.00	-100.00
Τοπική Κοινότητα Μαράθου	117	85	131	-27.35	54.12	11.97
Μάραθος,ο	59	45	102	-23.73	126.67	72.88
Κατσαντώνης,ο		23	22		-4.35	
Σέλον,το	58	17	7	-70.69	-58.82	-87.93
Τοπική Κοινότητα Μοναστηρακίου	108	136	92	25.93	-32.35	-14.81
Μοναστηράκιον,το	64	90	62	40.63	-31.11	-3.13
Κεφαλόβρυσον,το	44	46	30	4.55	-34.78	-31.82
Τοπική Κοινότητα Τριδένδρου	50	77	80	54.00	3.90	60.00
Τρίδενδρον,το	50	77	80	54.00	3.90	60.00
Τοπική Κοινότητα Τροβάτου	130	126	171	-3.08	35.71	31.54
Τροβάτον,το	130	94	108	-27.69	14.89	-16.92
Άγιος Αθανάσιος,ο		27	54		100.00	
Καβάκια,τα		5	9		80.00	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΠΕΡΑΝΤΙΩΝ	1944	1673	1739	-13.94	3.95	-10.55
Τοπική Κοινότητα Γρανίτσας	502	477	561	-4.98	17.61	11.75
Γρανίτσα,η	351	322	371	-8.26	15.22	5.70
Άνω Ποταμιά,η	34	2	43	-94.12	2050.00	26.47
Αρμάμπελα,τα		39	30		-23.08	
Κάτω Ποταμιά,η	117	114	117	-2.56	2.63	0.00
Τοπική Κοινότητα Βαλαώρας	376	400	369	6.38	-7.75	-1.86
Βαλαώρα,η	195	215	171	10.26	-20.47	-12.31
Καστράκιον,το (Τ.Κ.Βαλαώρας)	126	130	146	3.17	12.31	15.87
Κονδυλαίικα,τα	55	55	52	0.00	-5.45	-5.45
Τοπική Κοινότητα Βούλπης	310	213	219	-31.29	2.82	-29.35
Βούλπη,η	225	143	158	-36.44	10.49	-29.78
Λογγίτσιον,το	85	70	61	-17.65	-12.86	-28.24

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
Τοπική Κοινότητα Λημερίου	213	166	170	-22.07	2.41	-20.19
Λημέριον,το	213	166	170	-22.07	2.41	-20.19
Τοπική Κοινότητα Λιθοχωρίου	229	170	206	-25.76	21.18	-10.04
Λιθοχώριον,το	229	170	206	-25.76	21.18	-10.04
Τοπική Κοινότητα Σιβίστης	91	73	74	-19.78	1.37	-18.68
Χρίσοβα,η	69	52	52	-24.64	0.00	-24.64
Πρατοβούνιον,το	22	21	22	-4.55	4.76	0.00
Τοπική Κοινότητα Τοπολιάνων	223	174	140	-21.97	-19.54	-37.22
Τοπόλιανα,τα	169	135	110	-20.12	-18.52	-34.91
Βέρνικον,το	22	12	7	-45.45	-41.67	-68.18
Καστράκιον,το (Τ.Κ.Τοπολιάνων)	32	27	23	-15.63	-14.81	-28.13
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΣΠΡΟΠΟΤΑΜΟΥ	2021	1480	1581	-26.77	6.82	-21.77
Τοπική Κοινότητα Ραπτοπούλου	910	529	595	-41.87	12.48	-34.62
Ραπτόπουλον,το	512	288	327	-43.75	13.54	-36.13
Ιτέα,η	161	102	101	-36.65	-0.98	-37.27
Κάτω Ραπτόπουλον,το	237	93	112	-60.76	20.43	-52.74
Παλαιοχώρι,το		46	55		19.57	
Τοπική Κοινότητα Κέδρων	206	196	224	-4.85	14.29	8.74
Κέδρα,τα	206	153	118	-25.73	-22.88	-42.72
Διάσελο,το		43	48		11.63	
Παλαιό Χωριό,το			58			
Τοπική Κοινότητα Λεπιανών	254	208	202	-18.11	-2.88	-20.47
Λεπιανά,τα	76	49	56	-35.53	14.29	-26.32
Άγιος Βλάσιος,ο	171	149	140	-12.87	-6.04	-18.13
Βαρκά,τα	7	10	6	42.86	-40.00	-14.29
Τοπική Κοινότητα Νέου Αργυρίου	363	335	287	-7.71	-14.33	-20.94
Νέον Αργύριον,το	180	151	122	-16.11	-19.21	-32.22
Δαφνούλα,η	183	184	165	0.55	-10.33	-9.84
Τοπική Κοινότητα Πρασιάς	288	212	273	-26.39	28.77	-5.21
Πρασιά,η	97	65	78	-32.99	20.00	-19.59
Άγιος Ιωάννης Πρόδρομος,ο	34	41	29	20.59	-29.27	-14.71
Βασιλέσιον,το	66	41	72	-37.88	75.61	9.09
Μεταξάδες,οι	33	18	27	-45.45	50.00	-18.18
Φουσιανά,τα	58	47	67	-18.97	42.55	15.52
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΡΑΓΚΙΣΤΑΣ	2043	1734	1547	-15.12	-10.78	-24.28
Τοπική Κοινότητα Δυτικής Φραγκίστας	512	405	394	-20.90	-2.72	-23.05
Δυτική Φραγκίστα,η	445	369	355	-17.08	-3.79	-20.22
Γουλαίικα,τα	53	28	32	-47.17	14.29	-39.62
Καρακάσιον,το	14	8	7	-42.86	-12.50	-50.00
Περουλαίικα,τα		0	0			
Τοπική Κοινότητα Ανατολικής Φραγκίστας	276	186	177	-32.61	-4.84	-35.87
Ανατολική Φραγκίστα,η	276	186	177	-32.61	-4.84	-35.87
Τοπική Κοινότητα Επισκοπής	41	37	65	-9.76	75.68	58.54
Επισκοπή,η	41	37	25	-9.76	-32.43	-39.02
Πύρνος,ο			16			
Φτελιά,η			24			

ΠΕΡΙΟΧΗ	Πληθυσμοί			Μεταβολή		
	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
Τοπική Κοινότητα Μαραθιάς	118	76	91	-35.59	19.74	-22.88
Μαραθιά,η	61	29	69	-52.46	137.93	13.11
Αμίριανη,η	22	9	11	-59.09	22.22	-50.00
Κάτω Μαραθιά,η	2	14	0	600.00	-100.00	-100.00
Παρκίο,το	33	24	11	-27.27	-54.17	-66.67
Τοπική Κοινότητα Παλαιοκατούνας	518	440	390	-15.06	-11.36	-24.71
Άγιος Προκόπιος,ο	325	257	243	-20.92	-5.45	-25.23
Αμπάρες,οι	33	33	17	0.00	-48.48	-48.48
Τσούκκα,η	160	150	130	-6.25	-13.33	-18.75
Τοπική Κοινότητα Παλαιοχωρίου	220	281	210	27.73	-25.27	-4.55
Παλαιοχώριον,το	95	100	57	5.26	-43.00	-40.00
Άγιος Γεώργιος,ο	82	112	112	36.59	0.00	36.59
Νεοχώριον,το	43	69	41	60.47	-40.58	-4.65
Τοπική Κοινότητα Τριποτάμου	358	309	220	-13.69	-28.80	-38.55
Τριποτάμον,το	215	182	119	-15.35	-34.62	-44.65
Βρεκαίικα,τα	41	33	38	-19.51	15.15	-7.32
Καϊπανάκι,το	47	48	27	2.13	-43.75	-42.55
Κοψαίικα,τα	51	41	31	-19.61	-24.39	-39.22
Μονή Τατάρνης,η	4	5	5	25.00	0.00	25.00

Φυσικό Περιβάλλον

Σύμφωνα με τον ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) Αρθ. 5, ως σημαντικά στοιχεία φυσικού περιβάλλοντος (οικοτόπων και ειδών) είναι οι περιοχές Natura, τα Καταφύγια Άγριας Ζωής (ΚΑΖ), τα Εθνικά Πάρκα, οι Εθνικοί Δρυμοί κ.λπ.

Εντός των ορίων των Δ.Ε Βίνιανης, Αγράφων, Απεραντίων, Ασπροποτάμου και Φραγκίστας του Δήμου Αγράφων εντοπίζονται τα εξής σημαντικά στοιχεία και προστατευόμενες περιοχές φυσικού περιβάλλοντος:

- **Δίκτυο προστατευόμενων περιοχών Natura 2000:** ΑΓΡΑΦΑ (GR1410002 - SCI A), ΟΡΗ ΑΓΡΑΦΑ (GR2430002 – SPA).
- **Καταφύγια Άγριας Ζωής:** «Τσούκα Σάκκα-Ασπρόρεμα (Κ621)» (ΦΕΚ 405/Β/1996), «Γρανίτσα-Τοπόλιανα-Λεπιανά-Λιθοχώρι (Κ622)» (ΦΕΚ 945/Β/1998), «Άγ. Νικόλαος (Μοναστηράκι) (Κ623)» (ΦΕΚ 833/Β/1998), «Βαρβαδιάδας (Ιδιωτ. Δάσος Κατσιφού) (Κ907)» (ΦΕΚ 1147/Β/05-09-2001), «Βίνιανη-Μαραθιά (Κερασχωρίου-Φραγκίστας) (Κ304)» (ΦΕΚ 749/Β/1986), «Δημ. Δάσος Αγράφων-Καμάρια (Κ279)» (ΦΕΚ 69/Β/21-9-1982), «Μπεσιώτη-Μέγδοβα-Λαχανόρεμα (Μαυρομάτας) (Κ287)» (ΦΕΚ 376/Β/1981).

Πολιτιστικό Περιβάλλον

Στο Δήμο Αγράφων έχει κηρυχτεί ως ιστορικός τόπος – οικιστικά σύνολα ο οικισμός Παλαιάς Βίνιανης γιατί συνδέεται με τη νεότερη ελληνική ιστορία. Δεν υπάρχουν παραδοσιακοί οικισμοί.

Όσον αφορά ειδικότερα στους αρχαιολογικούς χώρους στο σύνολο του Δήμου οι πιο σημαντικοί αναφέρονται παρακάτω:

Αριθμός Υπουργικής Απόφασης	Αριθμός ΦΕΚ	Τίτλος ΦΕΚ
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/53488/3221/24-1-2002	ΦΕΚ 111/Β/31-1-2002	Κήρυξη αρχαιολογικού Χώρου Τσούκας Παλαιοκατούνας του Δήμου Φραγκίστας, Νομού Ευρυτανίας.
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/70370/3615/30-9-2009	ΦΕΚ 516/ΑΑΠ/2-10-2009	Έγκριση κήρυξης-οριοθέτησης ως αρχαιολογικού χώρου της θέσης «Κάστρο», Δ.Δ. Βούλπης, Δήμου Απεραντίων, Νομού Ευρυτανίας
ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ45/87879/3738/30-9-2009	ΦΕΚ 516/ΑΑΠ/2-10-2009	Προσωρινή οριοθέτηση αρχαιολογικού χώρου κάστρου Βελίκας Δ.Δ. Βελίκας Δ. Μεσσήνης.

Οικιστική και Πολεοδομική οργάνωση

Για το Δήμο Αγράφων υφίσταται για όλες τις ΔΕ εγκεκριμένες μελέτες ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του ν.2508/97 και συγκεκριμένα ΣΧΟΟΑΠ Αγράφων - ΦΕΚ 19/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Απεραντίων - ΦΕΚ 57/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Ασπροποτάμου - ΦΕΚ 59/ΑΑΠ/2018, ΣΧΟΟΑΠ Βίνιανης - ΦΕΚ 62/ΑΑΠ/2018 και ΣΧΟΟΑΠ Φραγκίστας - ΦΕΚ 316/ΑΑΠ/2016. Για τους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων που αποτελούν και αντικείμενο της παρούσας ανά ΔΕ ισχύουν τα εξής:

Η ΔΕ ΒΙΝΙΑΝΗΣ απαρτίζεται από 13 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων μόνο οι 5 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Οικισμός Κερασσώρι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 2279/26.10.1987 (ΦΕΚ 1117Δ/13.11.1987).
- Οικισμός Κρέντης: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 127/27.01.1988 (ΦΕΚ 114Δ/10.02.1988) .
- Οικισμός Βίνιανη: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 638/13.04.1988 (ΦΕΚ 345Δ/10.05.1988).
- Οικισμός Δάφνη: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 128/27.01.1988 (ΦΕΚ 111Δ/10.02.1988).
- Οικισμός Μαυρομμάτα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 129/27.01.1988 (ΦΕΚ 113Δ/10.02.1988).

Επίσης στη ΔΕ Βίνιανης υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 8 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Αγία Τριάδα, Σκαμνιά, Άγιος Δημήτριος, Γάβρινα, Νέα Βίνιανη, Λογγιάι, Χρύσω και Άγιος Κωνσταντίνος.

Η ΔΕ ΑΓΡΑΦΩΝ απαρτίζεται από 27 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων οι οικισμοί Παλαιόλακκα, Δένδρος, Έλατος, Καρυά, Ασπρόρρευμα και Πτέρη, έχουν μηδενικό πληθυσμό. Από τους υπόλοιπους οικισμούς της ΔΕ μόνο 4 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Οικισμός Άγραφα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 405/18.03.1988 (ΦΕΚ 283Δ/05.04.1988)
- Οικισμός Καμάρια: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 402/18.03.1988 (ΦΕΚ 286Δ/06.04.1988)
- Οικισμός Βραγγιανά: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 3945/18.03.1988 (ΦΕΚ 286Δ/06.04.1988).
- Οικισμός Μοναστηράκιον: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 892/09.05.88 (ΦΕΚ 389Δ/06.06.1988).

Επίσης στην ΔΕ Αγράφων υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 17 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Γαβροσιλιάδα, Νεράιδα, Παραμερίτα, Πετράλωνα, Βαλάριον, Κουστέσα, Επινιανά, Ανηφόρα, Δροσέλα, Μάραθος, Κατσαντώνης, Σέλον, Κεφαλόβρυσον, Τρίδενδρον, Τροβάτον, Άγιος Αθανάσιος και Καβάκια.

Η ΔΕ ΑΠΕΡΑΝΤΙΩΝ απαρτίζεται από 16 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων μόνο 11 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Οικισμός Γρανίτσα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 124/27.01.1988 & 514/03.04.1989 (ΦΕΚ 115Δ/10.02.1988).
- Οικισμός Βαλαώρα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1100/27.05.1988 (ΦΕΚ 425Δ/21.06.1988).
- Οικισμός Καστράκι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1099/27.05.1988 (ΦΕΚ 425Δ/21.06.1989).
- Οικισμός Κονδυλαίικα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1098/27.05.1988 (ΦΕΚ 418Δ/15.06.1988).
- Οικισμός Λημέρι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. _1095/27.05.1988 & 576/19.07.1989 (ΦΕΚ 426Δ/21.06.1988).
- Οικισμός Λιθοχώρι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 238/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).

- Οικισμός Χρίσοβα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 392/18.03.1988 (ΦΕΚ 874Δ/04.04.1988).
- Οικισμός Πρατοβούνι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 393/18.03.1988 (ΦΕΚ 1612/27.11.95).
- Οικισμός Τοπόλιανα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1102/27.05.1988 (ΦΕΚ 425Δ/21.06.1988).
- Οικισμός Βέρνικο: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1096/17.05.1988 (ΦΕΚ 424Δ/24.06.1988).
- Οικισμός Καστράκι: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1101/27.05.1988 (ΦΕΚ 426Δ/24.06.1988).

Επίσης στην ΔΕ Απεραντίων υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 5 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Άνω Ποταμιά, Αρμάμπελα, Κάτω Ποταμιά, Βούλπη και Λογγίτσιον.

Η ΔΕ ΑΣΠΡΟΠΟΤΑΜΟΥ απαρτίζεται από 17 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων μόνο 8 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

- Οικισμός Ραπτόπουλο: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 2281/26.10.1987 & 88/22.01.1997 (ΦΕΚ 1117Δ/13.11.1987).
- Οικισμός Κάτω Ραπτόπουλο: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 2350/09.11.1987 (ΦΕΚ 1138Δ/19.11.1987).
- Οικισμός Κέδρα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 47//1990 (ΦΕΚ 553/Δ/12-10-1990).
- Οικισμός Λεπιανά: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 240/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).
- Οικισμός Άγιος Βλάσιος: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 236/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).
- Οικισμός Βαρκά: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 237/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).

- Οικισμός Νέο Αργύριο: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 239/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).
- Οικισμός Δαφνούλα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 241/15.02.1989 (ΦΕΚ 116Δ/27.02.1989).

Επίσης στην ΔΕ Ασπροποτάμου υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 9 τα όρια αυτών έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Ιτέα, Παλαιοχώρι, Διάσελο, Παλιό Χωριό, Πρασιά, Άγιος Ιωάννης Πρόδρομος, Βασιλέσιον, Μεταξάδες και Φουσιανά.

Η ΔΕ ΦΡΑΓΚΙΣΤΑΣ απαρτίζεται από 23 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή ΕΛΣΤΑΤ του 2011 εκ των οποίων οι οικισμοί Περουλαίικα και Κάτω Μαραθιά, έχουν μηδενικό πληθυσμό. Από τους υπόλοιπους οικισμούς της ΔΕ μόνο 9 είναι οριοθετημένοι. Τα όρια των οικισμών ανάλογα των χαρακτηριστικών τους και του μεγέθους έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 21-11-1979 (ΦΕΚ 693/Δ/1979), Π.Δ. 02-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ/1981) ή Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) ενώ για ορισμένους έχουν εγκριθεί και πολεοδομικές μελέτες ή ρυμοτομικά σχέδια. Αναλυτικά η κατάσταση τους είναι:

Απαρτίζεται από 21 οικισμούς σύμφωνα με την τελευταία απογραφή του 2011. Στην 1^η κατηγορία ανήκουν οι παρακάτω οικισμοί:

- Οικισμός Δυτική Φραγκίστα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 642/13.04.88459/30.10.1996 (ΦΕΚ 345Δ/10.05.1988).
- Οικισμός Γουλαίικα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 643/13.04.1988 (ΦΕΚ 344Δ/10.05.1988).
- Οικισμός Ανατολική Φραγκίστα: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 641/13.04.1988 (ΦΕΚ 345Δ/10.05.1988).
- Οικισμός Επισκοπή: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 126/27.01.1988 & 191/24.02.1989 (ΦΕΚ 112Δ/10.02.1988).
- Οικισμός Μαραθιά: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 811/02.05.1988 (ΦΕΚ 373Δ/19.05.1988).
- Οικισμός Αμίριανη: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 1097/27.05.1988 (ΦΕΚ 424Δ/24.06.1988).
- Οικισμός Παρκιό: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 810/02.05.1988 (ΦΕΚ 372Δ/19.05.1988).

- Οικισμός Άγιος Προκόπιος: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 2282/26.10.1987 (ΦΕΚ 1117Δ/13.11.1987).
- Οικισμός Αμπάρες: Καθορίζονται τα όρια του οικισμού με την Απ. 2351/09.11.1987 (ΦΕΚ 1138Δ/19.11.1987).

Επίσης, στην ΔΕ Φραγκίστας υπάρχει άλλη μια κατηγορία οικισμών όπου εμφανίζονται περίπου 12 οικισμών, τα όρια των οποίων έχουν ορισθεί μόνο με ακτίνα σύμφωνα με το Άρ. 4, παρ. β. του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985), ή μπορεί να είναι οικισμοί προ του έτους 1923, για τους οποίους δεν έχει καθοριστεί όριο καθ' οποιονδήποτε τρόπο, αλλά είναι συγκροτημένοι οικισμοί, ή είναι οικισμοί που πάνε να οριοθετηθούν με βάση το Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) αλλά τα όρια τους δεν έχουν ακόμα εγκριθεί. Στην Κατηγορία αυτή ανήκουν οι παρακάτω:

- Οικισμοί: Καρακάσιον, Πύργος, Φτελιά, Τσούκκα, Παλαιοχώριον, Άγιος Γεώργιος, Νεοχώριον, Τριπόταμον, Βρεκαίικα, Καϊπανάκι, Κοψαίικα και Μονή Τατάρνης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

α\α	Εργασίες	Χρόνος σε Μήνες													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Α' ΣΤΑΔΙΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ								Β' ΣΤΑΔΙΟ - ΠΡΟΤΑΣΗ					
1	Εκπόνηση Κύριας Μελέτης Οριοθέτησης Οικισμών (ΜΟΟ)														
2	Τοπογραφική Μελέτη														
3	Μελέτη Προσωρινής Οριοθέτησης Υφιστάμενων Υδατορεμάτων (εντός των οικισμών που οριοθετούνται 1 ^η φορά)														
4	ΕΛΕΓΧΟΣ- ΠΑΡΑΛΑΒΗ 1ου ΣΤΑΔΙΟΥ														
5	2ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΟΟ – Οριστικοποίηση Πρότασης - Διαβούλευση														
6	ΈΓΚΡΙΣΗ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ 2ου ΣΤΑΔΙΟΥ														
	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ														

Χάρτης περιοχής αντικειμένου του έργου

